

# **GARA D'APPALTO PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE, CONDUZIONE, REPERIBILITÀ h24 E PRONTO INTERVENTO GAS h24 DELLA RETE DI DISTRIBUZIONE GAS METANO GESTITA DALLA SGDS MULTISERVIZI S.R.L.**

**RIF. CIG: 9564426E02**

**PREZZI DELLE ATTIVITA', LAVORAZIONI E FORNITURE PREVISTE PER PER L'ESPLETAMENTO DEL SERVIZIO AFFIDATO ALLA DITTA APPALTATRICE**

## **Elenco dei Prezzi unitari**

### **Riferimento capitoli**

- A01 – Prezziario Regionale Marche
- A02 – Manodopera
- B01 - Noli
- B02 - Materiali a piè d'opera
- B03 - Compensi per Pronto Intervento gas
- B04 – Allacciamenti aerei zincati
- B05 – Allacciamenti eccedenze varie
- B06 – Finiture varie per allacciamenti gas
- B07 - Gestione impianto gas
- B08 - Attività gestione utenze
- B09 – Riparazioni

## SEZIONE A – PREZZIARIO REGIONALE MARCHE E COSTI DELLA MANODOPERA

### A01 – PREZZARIO REGIONE MARCHE

Gara d'Appalto per l'affidamento del Servizio di manutenzione, conduzione, reperibilità h24 e Pronto Intervento gas h24 della rete di distribuzione gas metano gestita dalla SGDS Multiservizi S.r.l. **RIF.: CIG 000000000000000000**. I prezzi per le attività, le lavorazioni e le forniture necessarie per l'espletamento del Servizio previsti nella presente Gara d'Appalto sono ricavati dal vigente Prezzario della Regione Marche in materia di lavori pubblici e di sicurezza e salute nei cantieri temporanei e mobili Edizione 2022-2 aggiornato in adempimento all'art. 26 comma 2 del D.Lgs. 50/2022. Prezzario approvato con D.G.R. 1001 del 01/08/2022.

### A02 – MANODOPERA

Il costo della manodopera da applicarsi nella presente Gara d'Appalto per lavori conteggiati a somministrazione di forza lavoro è ricavato dal Prezzario Regione Marche 2022-2 del 01/08/22. I costi della manodopera sono riportati al punto **28.04.001 "Costo medio orario per i dipendenti delle imprese edili ed affini"**. I suddetti prezzi saranno pagati dalla Stazione Appaltante per intero e non potranno essere soggetti a ribasso d'asta. Esclusivamente per il Servizio di Pronto Intervento gas h24, la retribuzione oraria al di fuori della giornata lavorativa di 8 (otto) ore e nei giorni festivi sarà maggiorata come segue:

lavoro straordinario diurno	35%
lavoro straordinario notturno	40%
lavoro straordinario festivo	55%
lavoro straordinario festivo notturno	70%

domenica e i giorni festivi. Viene considerato lavoro straordinario

## SEZIONE B – ALTRI PREZZI NON RICOMPRESI NEL PREZZIARIO REGIONALE MARCHE

### B01 - NOLI

<b>Codice</b>	<b>Descrizioni</b>	<b>U.m.</b>	<b>Prezzo</b>
B01.01	Compenso giornaliero per postazione semaforica .....	g.	€ 56,10
B01.02	Compenso giornaliero per postazione semaforica. Per i giorni successivi al primo .....	g.	€ 42,90

### B02 - MATERIALI A PIE' D'OPERA

<b>Codice</b>	<b>Descrizioni</b>	<b>U.m.</b>	<b>Prezzo</b>
B02.01	Tutti i materiali forniti a piè d'opera saranno compensati con un aumento del 15% sul prezzo di acquisto dietro presentazione copia di regolare fattura del fornitore		

### B03 - COMPENSI PER PRONTO INTERVENTO GAS NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA

**Stazione Appaltante SGDS Multiservizi S.r.l. Società soggetta a coordinamento e controllo da parte del Comune di Porto S. Giorgio - Via Veneto, 4 - 63822 Porto San Giorgio (FM)**

<b>Codice</b>	<b>Descrizioni</b>	<b>U.m.</b>	<b>Prezzo</b>
B03.01	<p>Servizio di reperibilità h24 e Pronto Intervento gas h24 365 gg all'anno da effettuarsi in modo continuativo sia nei giorni feriali e il sabato per le ore diurne e notturne, escluse le ore del normale orario di lavoro del personale della SGDS Multiservizi S.r.l., sia per tutti i restanti giorni dell'anno domenica e festivi. Sono compresi: il costo dell'operaio specializzato addetto al Servizio di Call Center h24 compresi gli straordinari feriali, prefestivi, festivi e notturni e le indennità di reperibilità h24 per 365 gg all'anno secondo C.C.N.L. Edili Industria e Artigianato; il costo dell'operaio IV° Livello del Servizio Pronto Intervento gas h24 compresi gli straordinari feriali, prefestivi, festivi e notturni e le indennità di reperibilità h24 per 365 gg all'anno secondo C.C.N.L. Edili Industria e Artigianato; il primo intervento in Servizio Pronto Intervento gas compreso il costo dell'operaio IV° Livello, la reperibilità feriale e festiva, gli straordinari feriali, festivi e notturni nonché il rimborso spese del mezzo commerciale per il trasferimento entro 50 km dalla sede comunale di Porto San Giorgio; il secondo intervento in Servizio Pronto Intervento gas in caso di chiamata da parte del personale SGDS Multiservizi S.r.l. in normale orario di lavoro feriale e sabato compreso il costo dell'operaio IV° Livello, la reperibilità feriale e festiva, gli straordinari feriali, festivi e notturni nonché il rimborso spese del mezzo commerciale per il trasferimento entro 50 km dalla sede comunale di Porto San Giorgio. <b><u>La Ditta Appaltatrice dovrà comunque garantire sia la reperibilità, sia gli interventi di Pronto Intervento gas 24 h al giorno per 365 gg l'anno. Pertanto nei casi eccezionali in cui durante i normali orari di lavoro LUN-SAB dalle ore 8:00 alle ore 13:00 il personale della SGDS Multiservizi S.r.l. non dovesse provvedere a rispondere alle chiamate pervenute al Call Center la Ditta Appaltatrice dovrà comunque rispondere in cascata alla chiamata e, se necessario, effettuare il primo intervento del Servizio Pronto Intervento gas.</u></b> Il costo base per questo primo intervento eccezionale in Servizio Pronto Intervento gas, effettuato in normale orario di lavoro feriale e sabato nei casi eccezionali di indisponibilità del personale SGDS Multiservizi S.r.l. è compreso nel costo del singolo intervento. Sono inoltre compresi il costo dell'operaio IV° Livello, la reperibilità feriale e festiva, gli straordinari feriali, festivi e notturni nonché il rimborso spese del mezzo commerciale per il trasferimento entro 50 km dalla sede comunale di Porto San Giorgio. Viene inoltre stabilito che solo per questo tipo di intervento straordinario sarà riconosciuta a SAL alla Ditta Appaltatrice, a titolo di indennizzo, la somma non soggetta a ribasso d'asta di 40,00 €/Intervento straordinario + IVA</p>		
B03.01.1	<p>Canone mensile fisso omnicomprensivo per Servizio h24 di Reperibilità CALL CENTER e per la Reperibilità del personale addetto al Servizio h24 di Pronto Intervento Gas. Euro 1.220</p> <p>.....</p>	cad.	€ 1.220,00
B03.01.2	<p>Compenso per ciascun intervento del Servizio di Pronto Intervento gas effettuato sulla rete. Euro duecento</p> <p>.....</p>	cad.	€ 200,00
B03.01.3	<p>Compenso accessorio da applicarsi solo agli interventi del Servizio di Pronto Intervento Gas effettuati dalla Ditta appaltatrice nei giorni feriali LUN-SAB tra le ore 8.00 e le ore 13.00</p> <p>.....</p>	cad.	€ 40,00
B03.02.1	<p>Compenso forfettario per intervento su chiamata della squadra di pronto intervento per maggiori oneri di "accantieramento", conseguenti all'accesso e recesso dal luogo di intervento con personale, mezzi d'opera, attrezzature e reperimento materiali, da riconoscersi all'Impresa, oltre ai prezzi previsti per l'intervento nel solo caso di lavorazioni urgenti ed indefferibili nei giorni feriali e in orario h 8.00 – h 18.00</p>		

**Stazione Appaltante SGDS Multiservizi S.r.l. Società soggetta a coordinamento e controllo da parte del Comune di Porto S. Giorgio - Via Veneto, 4 - 63822 Porto San Giorgio (FM)**

.....	cad.	€	500,00
B03.02.2	Compenso per intervento su chiamata idem come voce B03.02.1, da riconoscersi in sostituzione di B03.02.1 nei giorni feriali in fascia oraria diversa da h 8.00-h 18.00, oppure il sabato, nei giorni festivi e in orario notturno		
.....	cad.	€	600,00

**B04 - ALLACCIAMENTI AEREI ZINCATI**

<b>Codice</b>	<b>Descrizioni</b>	<b>U.m.</b>	<b>Prezzo</b>
B04.01	Compenso forfettario per l'esecuzione di allacciamento come da voce 18.08.024 del Prezziario regionale Marche ma per diametro della tubazione DN 3" e/o contatore di classe G 40 - G 60	cad.	€ 325,75
.....			

**B05 - ALLACCIAMENTI ECCEDENZE - VARIE**

<b>Codice</b>	<b>Descrizioni</b>	<b>U.m.</b>	<b>Prezzo</b>
B05.01	Compenso forfettario per eliminazione della derivazione di allaccio di utenza gas da condotta stradale esistente, compreso ogni onere per lo scavo della nicchia, demolizione di qualsiasi tipo di pavimentazione, trasporto a rifiuto del materiale di risulta. Eliminazione della derivazione relativa e relativo tamponamento con recupero dei materiali riutilizzabili, formazione del rivestimento protettivo in vetroflez e bitume o malta di cemento, tombamento dello scavo con sabbia e inerti di cava. Per prestazione in contemporanea ad altri lavori	cad.	€ 423,50
.....			
B05.02	Compenso forfettario per eliminazione della derivazione di allaccio di utenza gas da condotta stradale esistente come sopra, da eseguire contestualmente ad una nuova derivazione interrata ricadente sullo stesso scavo, compreso ogni onere per lo scavo della nicchia, demolizione di qualsiasi tipo di pavimentazione, trasporto a rifiuto del materiale di risulta. Eliminazione della derivazione relativa e relativo tamponamento con recupero dei materiali riutilizzabili, formazione del rivestimento protettivo in vetroflez e bitume o malta di cemento, tombamento dello scavo con sabbia e inerti di cava. Per prestazione in contemporanea ad altri lavori	cad	€ 198,00
.....			
B05.03	Compenso per eliminazione allacciamento in tubo zincato fuori terra, per una lunghezza massima di 5 ml, sono compresi smontaggio contatore, chiusura con tappo della derivazione, rimozione anche di fissaggio e di condotte anche sotto traccia, compreso altresì il recupero e il trasporto del materiale nel luogo fissato dalla D.L.	cad	€ 104,50
.....			
B05.04	Compenso per eliminazione allacciamento in tubo zincato fuori terra, sono compresi smontaggio contatore, chiusura con tappo della derivazione, rimozione anche di fissaggio e di condotte anche sotto traccia, compreso altresì il recupero e il trasporto del materiale nel luogo fissato dalla D.L. per PDR aggiuntivi oltre al primo	cad	€ 20,00
.....			

**Stazione Appaltante SGDS Multiservizi S.r.l. Società soggetta a coordinamento e controllo da parte del Comune di Porto S. Giorgio - Via Veneto, 4 - 63822 Porto San Giorgio (FM)**

B05.05	Smontaggio e rimontaggio contatore compresa la modifica dell'allacciamento e tubazioni di qualsiasi diametro fino alla lunghezza di 5 ml, la fornitura e posa in opera di mensola con rubinetto a sfera completo di serratura di sicurezza e di cannotto di uscita predisposto per rilevare la pressione di utilizzo a valle del contatore interasse calibri G4 -G6	.....	cad	€	239,58
B05.06	Smontaggio di tubazione zincata aerea di qualsiasi diametro escluso utilizzo di piattaforma mobile	.....	ml	€	4,40

**B06 - FINITURE VARIE PER ALLACCIAMENTI GAS**

<b>Codice</b>	<b>Descrizioni</b>		<b>U.m.</b>		<b>Prezzi</b>
B06.01	Compenso per esecuzione di intervento di sospensione del gas per morosità compreso il taglio della derivazione d'utenza zincata fino ad un'altezza raggiungibile con la scala, la sua chiusura con apposito tappo o l'eventuale inserimento di rubinetto di intercettazione (restano esclusi l'utilizzo dell'eventuale piattaforma mobile per l'esecuzione dell'intervento e la fornitura del rubinetto di intercettazione da conteggiare se necessari con i prezzi d'elenco)	.....	cad.	€	121,00
B06.02	Compenso per esecuzione di intervento di riattivazione del gas post morosità compreso il ricollegamento della derivazione d'utenza zincata precedentemente sezionata, compresa la raccorderia (esclusi l'utilizzo dell'eventuale piattaforma mobile per l'esecuzione dell'intervento e il rubinetto di intercettazione da pagarsi se necessari con i prezzi d'elenco)	.....	cad.	€	175,45
B06.03	Compenso per sostituzione contatore classe G4 e G6 (lavoro programmato singolarmente)	.....	cad.	€	58,08

**B07 - GESTIONE IMPIANTO GAS**

<b>Codice</b>	<b>Descrizioni</b>		<b>U.m.</b>		<b>Prezzi</b>
B07.01	Compenso per misurazione registrata di pressione in 24 ore su terminali o su GRF in media o in bassa pressione con manografometro registratore di scala adeguata compreso il nolo dello stesso, il montaggio ed il successivo smontaggio. Per prestazione singola	.....	cad.	€	60,50
B07.02	Compenso per misurazione registrata di pressione in 24 ore su terminali o su GRF in media o in bassa pressione con manografometro registratore di scala adeguata compreso il nolo dello stesso, il montaggio ed il successivo smontaggio. Per prestazioni in continuità	.....	cad.	€	48,40
B07.03	Compenso per misurazione grado di odorizzante TBM su terminali indicati dalla D.L. dislocati in qualsiasi punto del territorio da effettuarsi con apparecchio Odorimetro del tipo Odor Handy compresa la trascrizione del dato su supporto cartaceo	.....	cad.	€	36,30

**Stazione Appaltante SGDS Multiservizi S.r.l. Società soggetta a coordinamento e controllo da parte del Comune di Porto S. Giorgio - Via Veneto, 4 - 63822 Porto San Giorgio (FM)**

B07.04	Compenso per controllo manovrabilità di valvola interrata compresa la ricerca di perdite con adeguato strumento cerca fughe; registrazione su supporto cartaceo e segnalazione di eventuali anomalie	cad. € 60,50
--------	--	--------------

**B08 - ATTIVITA' GESTIONE UTENZE**

<b>Codice</b>	<b>Descrizioni</b>	<b>U.m.</b>	<b>Prezzi</b>
	La ditta vincitrice, per tutte le operazioni di seguito riportate, ha l'onere di contattare preventivamente gli utenti finali al fine di stabilire data e ora di ogni singolo intervento. La gestione dei rubinetti con serratura installati a monte dei misuratori è ha carico dell'impresa aggiudicataria. In caso di cessazione utenza la chiave deve essere presa in consegna. Nel caso in cui l'utente finale ne risulti sprovvisto va messa a verbale la mancata restituzione		
	Servizio di attivazione e riattivazione utenze di qualsiasi calibro, compresa la posa dei misuratori di calibro G4 G6 forniti dalla SGDS onnicomprensivi di prova di tenuta dell'impianto interno in ottemperanza norma UNI 11137 piombatura e /o spiombatura su tutti i calibri, prova funzionalità e ricerca dispersioni su misuratore e raccordi di collegamento		
B08.01	.....	cad. €	50,00
B08.02.1	Cessazione della fornitura con blocco in chiusura del rubinetto a monte del contatore compresa spiombatura e piombatura	cad. €	25,00
B08.02.2	Compenso riconosciuto alla Ditta appaltatrice in caso di mancata esecuzione dell'attività di cessazione per cause di forza maggiore o altre cause imputabili all'utente finale. Il compenso è riconosciuto quando la Ditta appaltatrice si è comunque recata sul posto per effettuare l'intervento di cessazione	cad. €	15,00
B08.03.1	Letture di volturazione e controllo funzionale compresa la misurazione e verifica dispersori e raccordi di collegamento	cad. €	28,00
B08.03.2	Compenso riconosciuto alla Ditta appaltatrice in caso di mancata esecuzione dell'attività di volturazione per cause di forza maggiore o per altre cause imputabili all'utente finale. Il compenso è riconosciuto quando la Ditta appaltatrice si è comunque recata sul posto per effettuare l'intervento di volturazione	cad. €	16,80
B08.04	Indennizzo per mancata attività programmata per causa imputabili all'utente non presente, impianto non attivabile, inaccessibilità del PDR, palese modifica dell'impianto interno senza che sia stato posto ad accertamento	cad. €	30,00

**B09 - RIPARAZIONI**

<b>Codice</b>	<b>Descrizioni</b>	<b>U.m.</b>	<b>Prezzi</b>
---------------	--------------------	-------------	---------------

**Stazione Appaltante SGDS Multiservizi S.r.l. Società soggetta a coordinamento e controllo da parte del Comune di Porto S. Giorgio - Via Veneto, 4 - 63822 Porto San Giorgio (FM)**

**Riparazione linee aeree**

Compenso forfettario per riparazione su allaccio aereo zincato fino al DN 6" e fino alla lunghezza di 1 ml, compresi oneri per interruzione e riattivazione della fornitura, materiali e quant'altro necessario a dare la riparazione finita. Sono escluse eventuali opere provvisoriale per lavori in elevazione oltre i 2 ml. Compenso per riparazione consistente nella sola sostituzione del contatore e/o della mensola fornita dalla Ditta appaltatrice

B09.01.01 ..... cad. € 105,00

Compenso forfettario per riparazione su allaccio aereo zincato fino al DN 2" 1/2 e fino alla lunghezza di 1 ml, compresi oneri per interruzione e riattivazione della fornitura, materiali e quant'altro necessario a dare la riparazione finita. Sono escluse eventuali opere provvisoriale per lavori in elevazione oltre i 2 ml. Compenso per riparazione su colonna montante e/o diramazione

B09.01.02 ..... cad. € 190,00

Compenso forfettario per riparazione su allaccio aereo zincato fino al DN 6" e fino alla lunghezza di 1 ml, compresi oneri per interruzione e riattivazione della fornitura, materiali e quant'altro necessario a dare la riparazione finita. Sono escluse eventuali opere provvisoriale per lavori in elevazione oltre i 2 ml. Compenso per riparazione su colonna montante e/o diramazione

B09.01.03 ..... cad. € 250,00

**Riparazione linee interrato**

Compenso forfettario per riparazione/collegamento di allaccio interrato sia in media, sia in bassa pressione fino al DN 2" 1/2, compresa la fornitura dei materiali e quant'altro necessario a dare la riparazione finita. Sono escluse le opere di tamponamento, scavo, riempimento e ripristino della pavimentazione esistente

B09.02.01 ..... cad. € 290,00

Compenso forfettario per riparazione/collegamento di allaccio interrato sia in media, sia in bassa pressione fino al DN 8", compresa la fornitura dei materiali e quant'altro necessario a dare la riparazione finita. Sono escluse le opere di tamponamento, scavo, riempimento e ripristino della pavimentazione esistente

B09.02.02 ..... cad. € 350,00

Compenso forfettario per riparazione/collegamento di condotta interrata sia in media, sia in bassa pressione fino al DN 8", compresa la fornitura dei materiali e quant'altro necessario a dare la riparazione finita. Sono escluse le opere di tamponamento, scavo, riempimento e ripristino della pavimentazione esistente

B09.02.03 ..... cad. € 550,00

**Porto San Giorgio (FM), 15/12/2022**

**Il Responsabile per l'Esecuzione del contratto**

(Ing. Nicola Pennelli)



**Il Responsabile Unico del Procedimento**

(Geom. Andrea Palmieri)